

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **855**

28 Ιουλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Γ1/Φ.53967/11716 (1)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Ηρακλείου Αν. Αττικής και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 1ου Ν/Γ Ηρακλείου.

Ο ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Οργανισμός Σχολικών Κτιρίων», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 1015677/695/0010/15.2.89 (ΦΕΚ 140/Δ/89 και 672/Δ/91) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας-Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 925,85 Μ2 που βρίσκεται στο Ηράκλειο Ανατ. Αττικής μεταξύ των δρόμων Μουσών-Πεύκων-Ηλέκτρας Αποστόλου και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 1ου Ν/Γ Ηρακλείου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 487/92 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 1939/21.6.1993 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 69.438.750 δρχ.

Αθήνα 1 Ιουλίου 1993

Η Αντιπρόεδρος

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 310 (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Κοινότητος Αμυγδαλιών Ν. Ηλείας (επέκταση Ο.Τ. 7α).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Π.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «Περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 «Περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/83 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «Περί Γ.Ο.Κ.».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Την αριθ. πρωτ. 3903/12.9.91 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «Σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

11. Την αριθ. 32259/1285/60 Απόφαση Υπουργού Δην. Έργων που εγκρίθηκε το σχέδιο πόλεως Κοινότητος Χάνι Κορμπά (Αμυγδαλιές).

12. Το άρθρο 26 του Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 του Ν. 1512/85 ΦΕΚ 4/Α/11.1.85.

13. Την αριθ. 17/92 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αμυγδαλιών με την οποία προτείνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλεως με την επέκταση του Ο.Τ. 7α.

14. Το Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή με κλίμακα 1:1000 που υπογράφεται από τον Τεχ. Μηχανικό Πέτρο Μπεβούδα με ημερομηνία 9.11.1992 στο οποίο απεικονίζεται η επέκταση του Ο.Τ. 7α με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ, δια την κάλυψη των τηλεπικοινωνιακών αναγκών της Κοινότητας από τον Ο.Τ.Ε.

15. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 1/93 πρακτικό αυτού θέμα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Κοινότητος Αμυγδαλιών (Χάνι Κορμπά) και επεκτείνουμε το σχέδιο πόλεως, εντός των ορίων της Κοινότητος, δημιουργώντας οικοδομικό τετράγωνο με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ Ο.Τ. 7α διαστάσεων 27.00x64.00 για την κάλυψη των τηλεπικοινωνιακών αναγκών της Κοινότητος από τον Ο.Τ.Ε. με όρους δόμησής τους ισχύοντας και στο υπόλοιπο σχέδιο πόλεως, όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

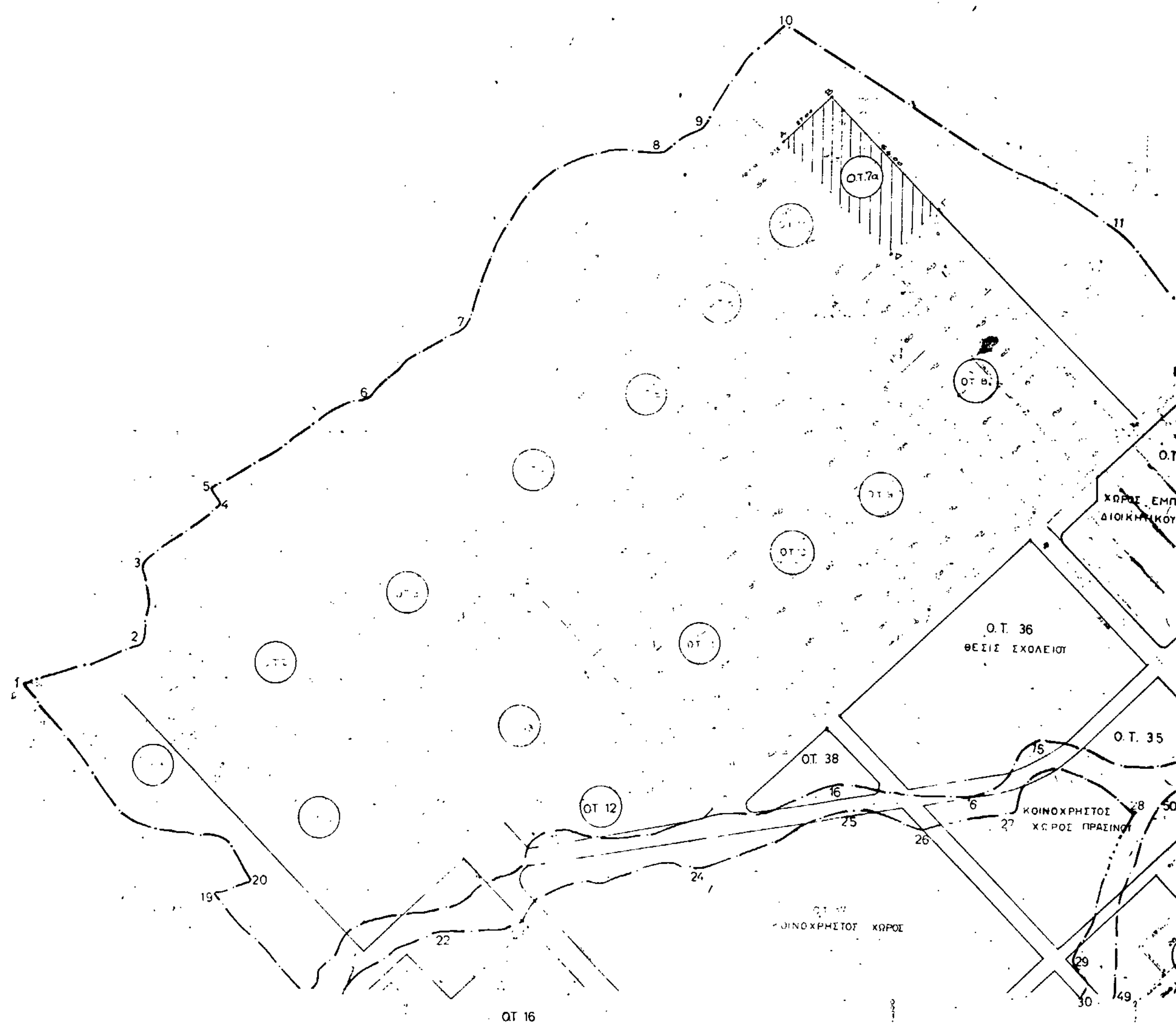
Η Απόφασή μας αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτήριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση. Από τις διατάξεις δε της παραπάνω αποφάσεως δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος της Κοινότητος Αμυγδαλιών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 27 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης

ΓΕΡΑΣ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ



Ο.Τ.7α
ΟΤ 12
Ο.Τ. 36
ΘΕΣΙΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΟΤ 38
Ο.Τ. 35
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ
ΟΤ 16

Κλίμαξ 1:1000

ΑΡ. ΣΧΕΔ. 110/15

Πυργος 9-11-1992

Συνταξαν

Π. ΜΠΕΒΟΥΛΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Πύργος 27-11-1992

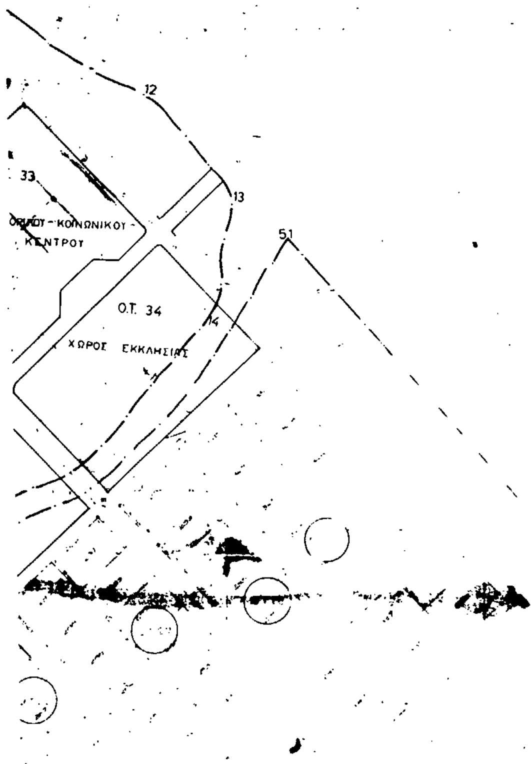
ΙΩΑΝ. ΡΟΥΣΣΑΚΗΣ

Ο Διευθυντης

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

ΤΑ ΜΕΛΗ

3) ΑΓΓΑΡΙΑΔΗΣ



Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/34214/960 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Δελμούζου - Χριστόπούλου - Φιλίππου και Αγ. Σοφίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1).

4. Τις υπ' αρ. 1572/89 και 1078/92 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Θεσσαλονίκης.

5. Την υπ' αρ. 265/30.3.1993 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Θεσσαλονίκης (13η Συνεδρία), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Θεσσαλονίκης στο Ο.Τ. που περικλύεται από τις οδούς Δελμούζου-Χριστοπούλου-Φιλίππου και Αγ. Σοφίας με τον χαρακτηρισμό του χώρου με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α ως χώρου Δημοτικού Βρεφονηπιακού Σταθμού, όπως αυτή φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλους αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α.

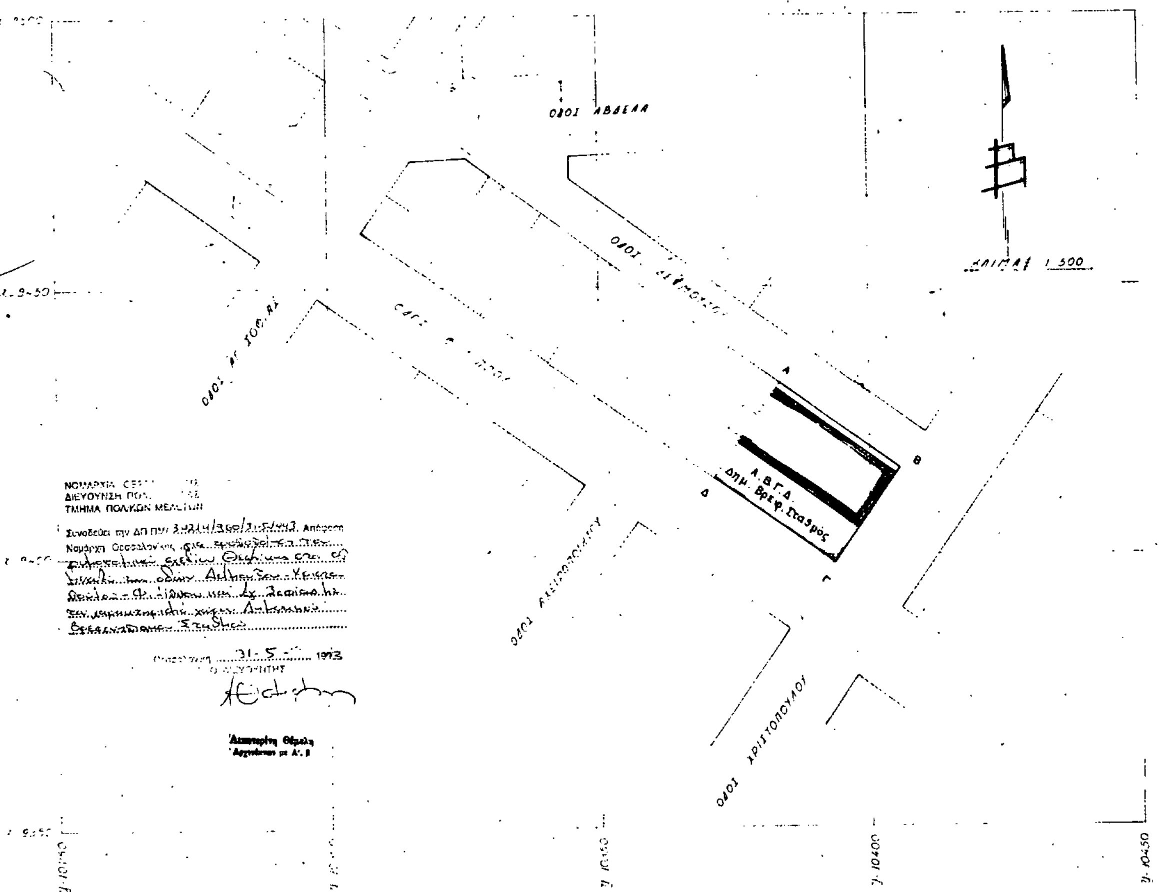
Άρθρο 3

1. Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του ΝΔ 1018/71).

Θεσσαλονίκη, 31 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. Γ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ



ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 45 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΤΗΛ. 238-321

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔ. ΠΟΛΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΑΡΜΟΔΙΑ Φ. Πολυμενη τηλ 238-321 εσωτ. 148

- Πραξης 337
- Δ/μα εγκρισεως: (1:2000) 28.12.25/ΦΕΚ 423/24.12.25 (16)

ΘΕΜΑ: Χαρακτηρισμός οικοπέδου ΟΔΕΠ σάν χώρου για Δημοτικο Βρεφονηπιακό Σταθμό μέ διατηρηση τού κτίσματος.

ΕΙΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΑΡΙΘ. ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ	ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜ. ΑΡΧΕΙΟΥ
Τοπογραφικο	1:500			Φ25/Υ518

Η ΣΧΕΔΙΑΣΑΣΑ	Ο ΜΕΛΕΤΗΣΑΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Κ. ΛΑΖΑΡΟΠΟΥΛΟΥ	Δ. ΧΡΥΣΟΧΟΟΥ	Φ. ΠΟΛΥΜΕΝΗ	Α. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
Ν. ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ/34216/958 (4)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου με τον καθορισμό χώρου Δημοτικού Σχολείου και Νηπιαγωγείου στην εντός ορίων περιοχή του οικισμού Αγ. Παρασκευή Κοινότητας Αγ. Παρασκευής Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 477/Δ) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ.1).

4. Το άρθρο 4 του Ν. 622 (ΦΕΚ 171/Α/77) και την παράγραφο 3 της εγκυκλίου 4/9.1.78 περί αρμοδιότητας Νομαρχιών για «καθορισμό θέσεων προς ανέγερση σχολικών κτιρίων».

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4/3.5.1985 (ΦΕΚ 181 Δ) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους.

6. Την υπ' αρ. 69/86/2.2.87 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 187/Δ/87) για «Εντολή σε κατηγορία και καθορισμός ορίων, του οικισμού Αγ. Παρασκευή, κοινότητας Αγ. Παρασκευής, Νομού Θεσσαλονίκης με καθορισμό όρων και περιορισμού δόμησης».

7. Την υπ' αρ. 226/16.3.1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλονίκης (11η Συνεδρία), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εντός ορίων περιοχή του οικισμού Αγ. Παρασκευή, κοινότητας Αγ. Παρασκευής, με τον καθορισμό χώρου Δημοτικού Σχολείου και Νηπιαγωγείου, όπως ο χώρος αυτός με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α φαίνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας και που συνοπτικό αντίτυπό του συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Τον καθορισμό του ύψους της στέγης του κτιρίου σε (3,00 μ) τρία μέτρα. (Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης της περιοχής).

Άρθρο 2

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α.

Άρθρο 3

1. Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η Παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ 1018/71).

Θεσσαλονίκη, 31 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης κ.α.α.
ΑΝΑΣΤ. Γ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Ν. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: Τ.Π.Μ. ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΗΠΕΔΩΝ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 492

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ & ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ

28.8.91

ΣΥΝΤΑΞΗ: Ν. ΡΟΪΔΗΣ

ΣΧΕΔΙΑΣΗ: Σ. ΚΑΪΤΑΤΖΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Α. ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ Α.Β.Γ.Δ.Α. ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ

Β. Ο ΧΩΡΟΣ ΕΙΝΑΙ ΤΟ 342 ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ

Γ. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΜΕ ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΔΙΔΑΚΤΗΡΙΟΥ
1. ΚΑΛΥΨΗ 70%
2. ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΕΩΣ 0.8
3. ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ 7.00+3.00=ΣΤΕΓΗ

Θεσ/νίκη
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Ν. ΡΟΪΔΗΣ
Τοπογράφος Μηχ/κός ΜΕ Α.Β

Θεσ/νίκη
Η Προϊσταμένη Τ.Π.Μ.
Σ. ΣΑΚΕΒΙΔΟΥ
Πολ/κός Μηχ/κός ΜΕ Α.Β

ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ & ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ

ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΠΡΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗ

ΠΡΟΣ ΣΟΥΡΩΤΗ - ΒΑΣΙΛΙΚΑ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ/ΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ